

Journal N° 006
Lundi 26 Décembre 2022
A Vendredi 30 Décembre 2022



JOURNAL D'ANNONCES LÉGALES

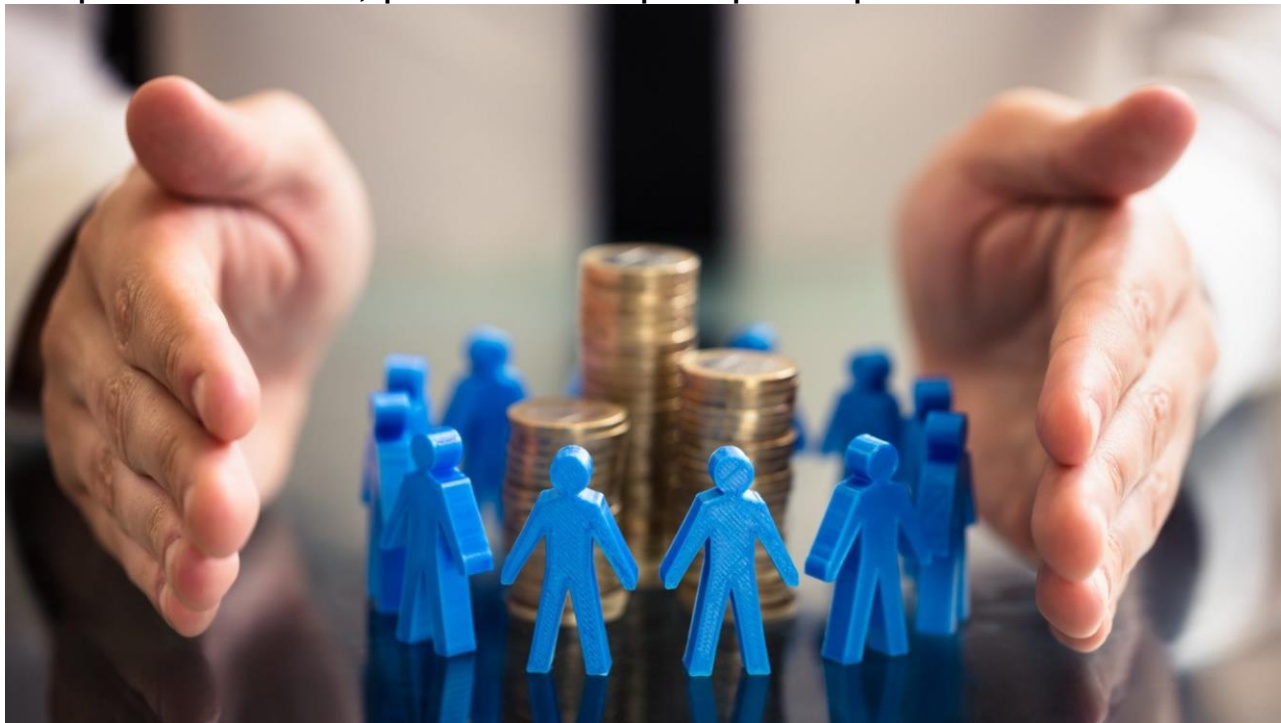
Directeur de publication:
MOHAMED ELBACHIR LANSAR

Siege Social :
RUE AHL LKHALIL OULD MHAMED N°08 ES-SEMARA

E-mail :
ste.lmbgroup@gmail.com
Téléphone :
06 74 40 61 97 / 06 61 83 82 11
05 28 98 00 04 / 08 08 61 04 87



Encours des financements, créances en souffrances... Le bilan de cinq ans d'activité, pour les banques participatives



Cinq années après le lancement de l'écosystème participatif au Maroc, un premier bilan devient possible.

L'activité a certes réussi à se développer rapidement, et su séduire un grand nombre de clients, mais, selon un récent rapport établi par un cabinet de conseil, quelques défis restent encore à relever pour sa pérennisation.

Lancé en 2017, l'écosystème participatif a réussi à répondre aux besoins financiers d'une large catégorie de la population.

Dans un rapport récemment publié, le cabinet de conseil Fineopolis & Almaali a établi un bilan des cinq premières années d'activités de cette activité au Maroc.

Avec un total, au Maroc, de huit banques et fenêtres participatives, cet écosystème bancaire non-conventionnel est passé de 44 à 176 agences entre décembre 2017 et décembre 2021, ce qui représente une croissance moyenne annuelle de plus de 63%.

La progression est notable mais demeure toutefois insuffisante comparativement à ce qui pourrait être une couverture raisonnable de l'ensemble du marché.

«Il faut dire que la persistance de la situation déficitaire des banques participatives, mais aussi la tendance de fermetures d'agences, observée chez les banques conventionnelles, ont fini par freiner l'élan et l'ambition des banques participatives», indiquent les auteurs de ce rapport.

Depuis leur lancement en 2017, l'encours des financements accordés par les banques participatives n'a cessé de progresser, pour atteindre un total de 21,5 milliards de dirhams à fin juin 2022. Il s'agit d'un taux de croissance moyen de 96%, entre juin 2018 et juin 2022.

A titre de comparaison, le crédit à l'économie octroyé par le secteur bancaire marocain, en

dehors des banques participatives, n'a évolué que de 4% en moyenne annuelle sur la même période.

Les financements participatifs immobiliers concentrent au total 80% des crédits octroyés, immédiatement suivis des financements à l'équipement avec une part de 12%, et ceux de trésorerie et à la consommation (7 % du total des crédits octroyés).

Un taux de créances en souffrance, inférieur à celui des banques conventionnelles

Au 30 juin 2022, les créances en souffrance totalisaient la somme de 70 millions de dirhams. Et entre juin 2021 et juin 2022, les créances en souffrance ont effectué un bond remarquable (+150%), ce qui traduit l'effet d'une généralisation progressive observée sur le marché, de la commercialisation de financements pour les entreprises et les professionnels, précise le rapport.

Néanmoins, ce taux reste bien inférieur à celui des banques conventionnelles: alors que sur toute l'ensemble de la période que couvre ce rapport, le taux de sinistralité s'établit à un niveau moyen (de l'ordre de 0,4%) pour les banques et fenêtres participatives, il est de 8,8% pour leurs concurrentes conventionnelles.

S'agissant des résultats, les banques participatives ont réalisé un résultat net global déficitaire (-65 millions de dirhams en juin 2022).

Les plus grosses pertes ont été enregistrées entre juin 2019 et juin 2020, avec une perte globale de 207 millions de dirhams.

Elles ont cependant commencé à résorber leurs pertes à partir de juin 2020, en passant d'une perte de 183 millions de dirhams à une perte de 65 millions de dirhams en juin 2022.

Selon les projections des analystes de Fineopolis & Almaali, cette activité bancaire non conventionnelle atteindrait son seuil de rentabilité vers la fin du 1er semestre 2023.

Une situation qui permettra à ces banques et fenêtres participatives d'envisager plus sereinement de nouvelles stratégies de croissance, de même que d'entreprendre des actions allant dans le sens du développement de leurs activités, tout particulièrement sur l'aspect de l'extension de leur réseau.

Les auteurs de ce rapport expliquent aussi qu'au cours des années à venir, cette activité devrait s'orienter vers un étoffement de leurs offres en direction des entreprises, que ce soit en termes de produits de financement et de services bancaires (avals et cautions, crédit documentaire, Salam, Istisna'a, Ijara, trade, etc.) ou en termes d'accompagnement en «financements structurés charia» compliant ou en termes d'émissions de «Sukuk».

La gamme de produits pour les particuliers devrait quant à elle être élargie par le lancement de nouveaux produits, comme le «contrat Mourabaha» destiné aux Services de financement d'études, pour la santé et les voyages.

Un produit qui devrait connaître un certain succès auprès des clientèles à la recherche de financements à la consommation compatibles avec la charia.

D'un autre côté, le développement des banques et fenêtres participatives dépend de la digitalisation de l'ensemble de leurs processus internes, afin de suivre le développement du marché, et de satisfaire les besoins des clients, expliquent enfin les auteurs de ce rapport.

Le 360 22/12/2022

BAM sur un système de cartographie géospatiale nationale



Bank Al-Maghrib planche sur la mise en place d'un système de cartographie géospatiale nationale de l'inclusion financière. Il permettra aux acteurs de l'écosystème financier de mieux orienter leurs politiques en mettant à leur disposition un outil efficace pour la mesure d'impact.

Cette cartographie a pour objectif de consolider les données du côté de l'offre et de la demande au niveau d'un système d'information unique qui regroupe les indicateurs de l'inclusion financière et les indicateurs socio-économiques par niveau géographique.

Bank Al-Maghrib est sur tous les fronts pour développer et accélérer l'inclusion financière au Maroc. Consciente de l'importance que revêtent les données pour la conception de politiques pertinentes, la Banque centrale planche sur la mise en place d'un système de cartographie géospatiale nationale qui permettra aux acteurs de l'écosystème financier de mieux orienter leurs politiques en mettant à leur disposition un outil efficace pour la mesure d'impact.

Cette cartographie a pour objectifs de consolider les données du côté de l'offre et de la demande au niveau d'un système d'information unique qui regroupe les indicateurs de l'inclusion financière et les indicateurs socio-économiques par niveau géographique.

Elle permettra notamment de suivre l'accessibilité des services financiers, analyser et concevoir des politiques inclusives favorisant l'accès, l'usage et la qualité sur le territoire marocain, mais aussi de mettre en évidence les défis persistants.

Elle aidera également à analyser les liens de causalité entre l'inclusion financière et les paramètres socio-économiques ainsi que de mesurer l'impact des politiques d'inclusion financière notamment de la stratégie nationale dédiée.

Cette cartographie permettra, en outre, de visualiser sur le territoire du pays les indicateurs et les données socio-économiques ventilés par unité géographique. Ce qui aidera à identifier les zones les plus exclues du système financier à travers la distribution des points d'accès par catégorie d'institutions financières et de services financiers offerts aux différents rangs

administratifs (région/province/localité/...).

Le but étant également de pouvoir informer les décideurs politiques des habitudes des Marocains en termes d'adoption des services financiers à travers la répartition géographique des indicateurs sur la pénétration et l'usage des différentes catégories de services (bancaires, de paiement, assurance, microfinance...).

De même, l'objectif est de mettre à la disposition des acteurs publics et privés des informations pertinentes qui faciliteront l'analyse des politiques et la mesure de leur impact à travers la consolidation des données démographiques et socio-économiques, mais aussi le suivi de l'évolution des indicateurs.

Ainsi, ce dispositif permettra de mieux orienter les régulateurs, les stratégies et les fournisseurs financiers pour soutenir le développement de politiques inclusives qui favorisent l'accès et l'usage tout en améliorant la qualité des services financiers par rapport aux besoins de la population notamment les segments exclus du système financier.

À noter que la mise en place d'un système de cartographie géospatiale nationale s'inscrit dans le prolongement des efforts visant la collecte, la fiabilisation et l'exploitation des données pour mieux piloter les initiatives de l'inclusion financière.

Dans ce sens, Bank Al-Maghrib a déjà mis en place un dispositif de suivi et d'évaluation qui comprend un ensemble d'indicateurs inspirés des standards internationaux, et reflète les priorités des autorités en termes d'inclusion financière.

Ce dispositif repose sur la collecte de données fiables aussi bien du côté «offre» que du côté de la «demande» portant sur les trois dimensions fondamentales de l'inclusion financière : l'accès, l'usage et la qualité.

C'est dans ce cadre qu'une base de données dédiée a été construite d'une manière progressive au cours des dernières années pour couvrir le large périmètre de l'inclusion financière notamment grâce aux reportings renseignés par les banques et établissements de paiement et aux différentes enquêtes conduites par la Banque centrale auprès des Marocains.

Dans la poursuite de ces efforts, il a été ainsi jugé opportun de mettre en place un système de cartographie géospatiale nationale.

Le Matin 29/12/2022

Artisanat : le Maroc dépassera 1 milliard de DH d'exportations à fin décembre 2022 (Baitas)



Les exportations des produits de l'artisanat marocain dépasseront 1 milliards de DH à fin décembre 2022, a révélé Mustapha Baitas, ministre délégué auprès du chef du gouvernement chargé des Relations avec le parlement.

Intervenant lors du point de presse hebdomadaire, organisé à l'issue du conseil de gouvernement, le porte parole du gouvernement, Mustapha Baitas, a indiqué que les exportations des produits de l'artisanat marocain dépasseront, pour la première fois, 1 milliards de DH à fin décembre 2022.

Il a noté, dans ce sens, que le meilleur chiffre atteint en matière d'exportations a été réalisé en 2019 avec 795 millions de DH. A fin 2022, les exportations du secteur devraient réaliser un nouveau record de 1 milliard de dirhams de recettes, soit une croissance de 15% par rapport à l'année dernière.

Cela s'explique, selon le ministre, par le volume de la demande de ces produits aujourd'hui. A l'instar de l'Artisanat, le tourisme également est un secteur qui confirme sa relance.

"Après la réouverture des frontières, le tourisme a enregistré un fort retour par rapport à 2019. Les recettes du tourisme ont doublé par rapport à la même année", a expliqué le responsable.

Concernant le visa électronique, qui a contribué fortement au développement du tourisme du pays, Baitas a indiqué que le ministère des Affaires étrangères a traité environ 70.000 demandes.

La forte demande sur le visa électronique a permis d'ouvrir ce service à de nouveaux pays et après 6 mois de lancement, la liste des pays bénéficiaires de ce visa électronique va s'élargir, a souligné le ministre.

Pour rappel, le ministère des AE a annoncé que les ressortissants de la Jordanie, de l'Inde, du Guatemala et de l'Azerbaïdjan bénéficieront du visa électronique (e-visa) pour visiter le Maroc à partir du 10 janvier 2023.

Le Matin 30/12/2022

STE MYEL SARL AU CONSTITUTION

Au terme d'un acte soussigné privé, il a été constitué une société à responsabilité limitée, dont les caractéristiques sont les suivantes :

1. Dénomination sociale : STE MYEL SARL AU
2. Objet de la société : TRAVAUX DIVERS OU CONSTRUCTIONS, ECOLE DE DACTYLOGRAPHIE, CONSEIL DE GESTION.
3. Siège social : AVENUE HARF DAL NR 02 BIS ES-SEMARA.
4. Capital social : LE CAPITAL SOCIAL EST DE 100.000,00 DHS.
5. LA GERANE : EL HAYANI EL HOUSSAINE est nommé le gérant de la société à une date indéterminée.
6. Le dépôt de registre de commerce a été effectué au TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE ES-SMARA sous le numéro 205/2022 le 29/11/2022

Établissement Manar al moustakbal d'enseignement privee

CONSTITUTION

Au terme d'un acte

soussigné privé, il a été constitué une société à responsabilité limitée, dont les caractéristiques sont les suivantes :

1. Dénomination sociale : Établissement Manar al moustakbal d'enseignement privee
2. Objet de la société : MAITRE DE PENSION OU CHEF D'INSTITUTION (ENSEIGNEMENT PRIVE).
3. Siège social : AVENUE EL MASSIRA EL KHADRA N° 22 ES SMARA.
4. Capital social : LE CAPITAL SOCIAL EST DE 100.000,00 DHS.
5. LA GERANCE : AIT LAAGUID TAOUFIQ est nommé le gérant de la société à une date indéterminée.
6. Le dépôt de registre de commerce a été effectué au TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE ES-SMARA sous le numéro 206/2022 le 29/11/2022.

CAMARA NEGOCE SARL

Constitution

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 22/12/2022 il a été établi les statuts d'une STE CAMARA NEGOCE SARL dont les caractéristiques sont les

suivantes :

1-Dénomination : CAMARA NEGOCE SARL.

2-Siege social : AV OMAR EL MOKHTAR CITE EL QODS NR 129 APP 04 LAAYOUNE .

3-Objet Commerce en gros non spécialisé/ Import et export de tous les produits/Commerce de toutes activités de commerce /Distribution, fourniture de tous produits commerce général /Commerce de détails et de gros à prédominance alimentaire /Commerces de détail non alimentaires/Commerce de gros de papeterie et d'articles de bureau./Commerces de gros en bonneterie, lingerie, confection, mercerie, chaussure./Commerces de gros de la confiserie, chocolaterie, biscuiterie et alimentation fine et des négociants distributeurs de levure.

4-Durée : 99 ans

5-Capital social et apports : le capital social est fixé a 100.000,00 dhs divisé en 1000 parts d'une valeur de 100 dhs chacune.

6-Gérance de la société : AYMANE MOURID , est désignée comme gérante unique pour une durée illimitée.

7-Année sociale : du

1er
janvier au 31 décembre

RC : le dépôt légal a été effectué au Tribunal de 1^{ER} instance de LAAYOUNE sous le N° RC 44139.

Pour extrait et mention
CAMARA NEGOCE SARL

STE LIBRE BTP

Au capital de 3 000.000.00 DH

Siège social : HAY EL HASSANI RUE LAMSID NR 08 ES SEMARA

Modifications

Aux termes Collective des Associés valant Assemblée Générale Extraordinaire en date du 12 décembre 2022, de la société « STE LIBRE BTP » société à responsabilité limitée au capital de : 3 000 000.00 DHS divisé en 30.000 parts de 100 DHS chacune, et domicilier à : HAY EL HASSANI RUE LAMSID N° 08 ES SEMARA, N° registre de commerce 2241 ont décidé:

-L'assemblée générale décide la, après avoir pris connaissance de la cession des parts par : Mr. MOUACHI OUSSAMA titulaire de la C.I.N N° EE458311 (7500 Parts) . Qu'ils possèdent à Mr. RACHID ATYQ titulaire de la C.I.N N° IC40731, ces

cessions conformément à l'article (13 des statuts).

-L'assemblée générale décide la Démission de le gérant de la société, Ainsi Mr. MOUACHI OUSSAMA titulaire de la C.I.N N° EE458311 et décide la nomination ainsi Mr. RACHID ATYQ titulaire de la C.I.N N° IC40731 nommés gérant de la société, et cette dernière sera engagée par la signature unique de RACHID ATYQ pour une durée indéterminée de la société. (Article 16).

-Mise à jour du statut « modification les articles 13 et 16 des statuts »

- Le dépôt légal a été effectué au greffe du T.C de Smara sous le n° 225/2022 en date du 28/12/2022

STE SSNAYDI

TAAMIRE SARL

CONSTITUTION

Au terme d'un acte soussigné privé, il a été constitué une société à responsabilité limitée, dont les caractéristiques sont les suivants :

1. Dénomination sociale : STE SSNAYDI TAAMIRE SARL
2. Objet de la société : TRAVAUX DIVERS ET

CONSTRUCTIONS.

3. Siège social : LOTISSEMENT EL WAHDA BLOC H NR 892 ES-SEMARA.

4. Capital social : LE CAPITAL SOCIAL EST DE 100.000,00 DHS.

5. LA GERANCE : LOUCHAA ELGHALBI est nommé le gérant de la société à une date indéterminée.

Le dépôt de registre de commerce a été effectué au TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE ES-SMARA sous le numéro 158/2015 le 07/05/2015.

STE SACH TRAVAUX

SARL AU

Au capital de 100 000.000 DH

Siège social : LOT EL WAHDA BLOC E N°1124 ES SEMARA.

MODIFICATIONS

-L'associé unique décide en date du 22 DECEMBRE 2022, de la société « STE SACH TRAVAUX SARL AU » société à responsabilité limitée à associée unique au capital de : 100 000.00 DHS divisé en 1 000 parts de 100 DHS chacune, et domicilier à : LOT EL WAHDA BLOC E N°1124 ES SEMARA.N° registre de commerce 1011 ont décide:

-L'associé unique décide la Démission du gérant de la société, Ainsi Mr. SALAM BELKADI titulaire de la CIN N° : SJ30544 et décide la nomination ainsi Mr. CHARIFI ESSALEK titulaire de la CIN N° SJ40581 nommés gérant de la société, et cette dernière sera engagée par la signature unique de CHARIFI ESSALEK pour une durée indéterminée de la société. (Article 14).

-Mise à jour des statuts.(Modification les articles , 13 , 14 des statuts)

LE DEPOT LEGAL A ETE EFFECTUE AU GREFFE DU T.C DE SMARA SOUS LE N°227/2022 EN DATE DU 30/12/2022

STE RADO FISHING SARL

رأسمالها 100 000.00 درهم

RC : 24299

تفويت حصص

المقر الاجتماعي: شارع 11 يناير رقم 42 المرسى العيون.

الموضوع: طبقا لقرارات الجمع العام الاستثنائي بتاريخ 2022/12/07 تقرر مالي

تفويت حصص : تفويت 160 حصة اجتماعية من السيد احمد الدوامي لفائدة السيد محمد رمزي

تفويت حصص : تفويت 170 حصة اجتماعية من السيد احمد الدوامي لفائدة السيد عبد الهادي الدوامي

استمرار السيد محمد رمزي والسيد عبد الهادي الدوامي مسيران للشركة لمدة غير محدودة

الإيداع القانوني: تم الإيداع بالمحكمة الابتدائية بالعيون بتاريخ 2022/12/26 تحت رقم 3630/2022

STE IDHAB AL JANOUBE SARL

رأسمالها 100 000.00 درهم

RC : 13677

تصفية الشركة

المقر الاجتماعي: مدينة الوكالة 1 بلوك د رقم 473 الطابق السفلي العيون.

الموضوع: طبقا لقرارات الجمع العام الاستثنائي بتاريخ 2022/12/19 تقرر تصفية الشركة

حدد مقر التصفية ب : المقر الاجتماعي: مدينة الوكالة 1 بلوك د رقم 473 الطابق السفلي العيون.

و عين السيد بوشتي السحيمي و عنوانه مدينة الوحدة بلوك د رقم 473 العيون. كمصفي للشركة.

الإيداع القانوني: تم الإيداع بالمحكمة الابتدائية بالعيون بتاريخ 2022/12/26 تحت رقم 3629/2022